

Betreft:

## **planvormingsproces Maliskamp Randvoorwaarden en uitgangspunten**

Datum van deze notitie: 2 juli 2014

### **1. Randvoorwaarden ten aanzien van de inrichting van het proces**

Integrale planvorming voor gebieden binnen het buurtschap Maliskamp heeft onder meer tot doel om daadwerkelijk tot inspirerende, vernieuwende en toekomstbestendige perspectieven voor de Maliskampse gemeenschap te komen.

Een belangrijke randvoorwaarde om tot draagvlak voor de perspectiefrijke invulling van plangebieden te komen is het inrichten van een zorgvuldig planvormingsproces, waarbij alle bewoners worden betrokken.

De Stichting Hoe verder met de Bernadettekerk is onlangs uitgenodigd om via een rondetafelconferentie met andere partijen aan de planvorming voor met name het zoeken naar een nieuwe – al dan niet tijdelijke - bestemming voor de Bernadettekerk c.a.

In het kader van het inrichten van een zorgvuldig planvormingsproces heeft de Stichting Hoe verder met de Bernadettekerk voorgesteld enkele deelnemers aan de rondetafelconferentie (bij voorkeur afkomstig van de delegaties van de Wijkraad en het Parochiebestuur) te belasten met het tijdelijk invullen van de secretariaatsfunctie. Het gaat er dan - bij wijze van voorbeeld - met name om dat de belangrijkste conclusies van de vergaderingen op een open en transparante wijze dusdanig helder worden verwoord, dat dergelijke documenten ook een *verbindende* en *oplossingsgerichte* rol kunnen spelen in de communicatie naar achterbannen en andere doelgroepen.

### **2. Inhoudelijke Uitgangspunten**

- Respect voor hetgeen notarieel is vastgelegd over de toekomstige bestemming: zowel in juridisch opzicht als intentioneel.
- Met uitzondering van de passages over het oude Trefpunt en de speeltuin, die inmiddels zijn ingehaald door de actualiteit, onderschrijft De Stichting Hoe verder met de Bernadettekerk de Nota van Uitgangspunten van Wijkraad en het bestuur van de VBB van 11 juni 2012;
- Daarnaast gaat de Stichting Hoe verder met de Bernadettekerk uit van de inhoudelijke kaders, die zijn opgenomen in de bewonersvisie Maliskamp "Een wijk met samenhang en dynamiek" van september 2013;
- Erkenning van het belang van de emotionele en cultuurhistorische waarde van het voormalige kerkgebouw, de pastorie, het kerkhof en de omgeving daarvan. Het kerkgebouw is niet voor niets als gemeentelijk monument aangewezen;
- Behoud van de toegankelijkheid van het meest waardevolle deel van het gebouw (de apsis) voor geïnteresseerde Maliskampers;
- Om onder meer zicht te krijgen op noodzakelijke investeringen om de Bernadettekerk en pastorie weer in een voor (tijdelijke) hergebruikers acceptabele staat van onderhoud te brengen pleit de Stichting Hoe verder met de Bernadettekerk voor het in kaart brengen van de nul-situatie van dit deel van het gebied, waaronder een onafhankelijke taxatie van de eventuele verkoop- dan wel gebruikswaarde van gebouwen en onderliggende grond;

# STICHTING Hoe verder met de BERNADETTEKERK

p/a Esdoornlaan 64  
5248 AM Rosmalen

- 2 -

- In 2003 is door de Stichting Kerkelijk Kunstbezit in Nederland een waardestelling uitgevoerd van bepaalde historische elementen in de kerk, waaronder:
  - \* de plafondschildering
  - \* de kruiswegstaties
  - \* de gebrandschilderde ramen
  - \* de notenbalk in de tegelvloer, etc;
- De Stichting Hoe verder met de Bernadettekerk biedt als opdrachtgever van deze waardestelling aan, de informatie hierover beschikbaar te stellen als onderdeel van het in kaart brengen van de nul-situatie.
- Gelet op de monumentale status van de Bernadettekerk alsmede ter behoud daarvan, dringt de stichting Hoe verder met de Bernadettekerk aan op een taxatie van kosten om de hiervoor genoemde historische elementen alsmede het beeld van Maria en de twee beelden van de H. Bernadette weer in de staat terug te brengen, zoals die bij het onttrekken van de kerk aan de eredienst was.

Namens de Stichting Hoe verder met de Bernadettekerk,

Th. Rasenberg,	voorzitter
E. Hordijk,	vice-voorzitter
H.A.J. Krosse	secretaris